Aika 19.11.2026, klo 16:30

Paikka Sähköinen kokous, Teams

Käsiteltävät asiat

§ 50 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

§ 51 **Pöytäkirjan tarkastus**

§ 52 **Kaupungin katujen ja puistojen kunnossapidon arviointi**

§ 53 **Jyväskylän kaupungin ja Jyväskylä-konserniin kuuluvien tytäryhteisöjen tilintarkastuspalvelujen hankinta vuosille 2027-2030 (optiovuodet 2031-2032)**

§ 54 **Sidonnaisuudet**

§ 55 **Kaupunginhallituksen lausunto arviointikertomuksessa 2025 esitettyihin kehittämisehdotuksiin ja kysymyksiin**

§ 56 **Tarkastuslautakunnan arviointiperiaatteet ja yhteisarvioinnin toteuttaminen**

Osallistujat

Aino Kenttälä, puheenjohtaja
Otteliina Viinikainen, 1. varapuheenjohtaja
Marika Laitinen, sihteeri
Marianne.K Aho
Tommi Kinnunen
Joni Parkkonen
Jani Seijesvirta
Outi Soikkeli
Lauri Soukka
Mervi Turunen
Petra Holkko, kaupunkitarkastaja
Tarja Saarelainen

§ 50
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus
Esittelijä: Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön määräysten mukaisesti. Kirjallinen kutsu on toimitettu sähköisesti hallintosäännön ja kokouskäytäntöjä koskevan päätöksen mukaisesti.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

§ 51
Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus
Esittelijä: Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Marianne Aho ja Joni Parkkonen, varalle Mervi Turunen ja Outi Soikkeli.

Pöytäkirja tarkastetaan 23.11.2026.

§ 52
Kaupungin katujen ja puistojen kunnossapidon arviointi

JyväskyläDno-2026-2075

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori, tarja.saarelainen@jyvaskyla.fi

Katujen kunnossapidosta säädetään laissa kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978; 504/2005 ja 547/2005 muutokset). Kadun kunnossapito käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoituksena on pitää katu liikenteen tarpeiden edellyttämässä tyydyttävässä kunnossa. Kunnossapidon tason määräytymisessä otetaan huomioon kadun liikenteellinen merkitys, liikenteen määrä, säätila ja sen ennakoitavissa olevat muutokset, vuorokaudenaika sekä eri liikennemuotojen, kuten moottoriajoneuvoliikenteen, jalankulun ja polkupyöräilyn, tarpeet sekä terveellisyys, liikenneturvallisuus ja liikenteen esteettömyys.

Kaupungin velvollisuudet kunnossapidon osalta liittyvät ajoratojen ja jalkakäytävien korjaamiseen ja päällysteiden kunnossapitoon. Lisäksi kunnan kunnossapitoon lukeutuu istutusten, kadun kalusteiden, korokkeiden, suojakaiteiden, liikennemerkkien ym. laitteiden kunnossapito, sorapäällysteisen kadun tasaisena pitäminen ja sorapäällysteisen ajoradan pölyn sitominen. Pääsääntöisesti laki jakaa vastuun niin, että kunta vastaa ajoratojen aurauksesta ja kunnossapidosta, kun taas tontinomistajan vastuulle kuuluu oman tontin kohdalla olevan jalkakäytävän puhtaanapito, liukkauden torjunta ja lumivallien poisto. Vuoden 2005 uudistuksessa pyörätiet sekä yhdistetyt jalankulku- ja pyörätiet siirrettiin kokonaan kunnan vastuulle.

Kaupunkirakenteen kadut ja puistot -palvelualue huolehtii katujen, puistojen ja muiden yleisten alueiden suunnittelusta, rakentamisesta, kunnossapidosta ja hallinnasta. Jyväskylän kaupunki kunnostaa katuja vuosittain kunnallistekniikan investointiohjelman mukaisesti. Katuverkon osuus investointiohjelmasta on 20,385 miljoonaa euroa vuonna 2026.

Talousarvio ei mahdollista katualueiden korjauksia tasolla, jolla estettäisiin korjausvelan kasvaminen kohteissa, jotka voitaisiin hoitaa kunnossapidon toimenpiteillä**.** Tilinpäätöksen 2025 mukaan korjausvelan määrä tarkasteluhetkellä 1.1.2026 on 7,35 miljoonaa euroa, mikä tarkoittaa korjausvelan kasvua noin 0,4 miljoonaa euroa. Katualueiden rakentamisen organisoinnissa on otettu käyttöön uusi malli vuoden 2026 aikana.

Jyväskylän puistojen ja viheralueiden kehittämistä ohjaa viherpalveluohjelma KymppiV, jonka tavoitteena on suunnitella ja kehittää kaupungin viherpalveluverkkoa pitkäjänteisesti sekä kohdentaa kunnostuksia ja investointeja tasapuolisesti suhteessa alueiden tarpeisiin ja käytettävissä oleviin resursseihin. Ohjelman avulla hallitaan viheralueomaisuuden laatua, palveluverkon kattavuutta sekä viheralueiden arvon säilymistä. Viheralueiden kunnossapito perustuu valtakunnalliseen RAMS-kunnossapitoluokitukseen, jossa eri viheralueille on määritelty tavoiteltu hoitotaso.

Tarkastuslautakunta kuulee kaupunkirakenteen asiantuntijoita katujen ja puistojen kunnossapidosta. Kuulemiseen liittyvät kysymykset on toimitettu katupäällikkö Tuula Smolanderille ja löytyvät tarkastuslautakunnan Teams-työtilasta.

Ehdotus
Esittelijä: Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi katujen ja puistojen kunnossapitoon liittyvän kuulemisen.

§ 53

Jyväskylän kaupungin ja Jyväskylä-konserniin kuuluvien tytäryhteisöjen tilintarkastuspalvelujen hankinta vuosille 2027-2030 (optiovuodet 2031-2032)

JyväskyläDno-2026-3719

Valmistelijat / lisätiedot:

Petra Holkko, kaupunkitarkastaja, petra.holkko@jyvaskyla.fi
Katri Vähä-Mustajärvi, hankinta-asiantuntija, katri.vaha-mustajarvi@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Tarjouspyyntö tilintarkastus
Verkkojulkisuus rajoitettu, Ei verkkojulkinen

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävä on valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat ja huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta.

Tarkastuslautakunta valmistelee Jyväskylän kaupungin ja kaupunkikonsernin tytäryhteisöjen tilivuosien 2027-2030 ja vuosien 2031–2032 (optiot) hankintaa tarjouspyyntöluonnoksen mukaisesti.

Osana kilpailutuksen valmistelua on järjestetty hankintalain mukainen markkinakartoitus, johon liittyen on julkaistu tietopyyntö Tarjouspalvelu.fi:ssä. Hankintayksikkö on huomioinut markkinakartoitukseen osallistuneiden toimijoiden kommentit tarjouspyynnön valmistelussa.

Tilintarkastuspalvelujen tarjouspyyntöluonnos ja siihen sisältyvät liitteet eivät ole julkisia valmistelun tässä vaiheessa.

Ehdotus
Esittelijä: Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori

Tarkastuslautakunta

- merkitsee tiedoksi Jyväskylän kaupungin ja Jyväskylä-konserniin kuuluvien tytäryhteisöjen tilintarkastuspalveluiden hankinnan valmistelutilanteen kaudeksi 2027-2030 tarjouspyyntöluonnoksen ja markkinavuoropuhelun tulosten mukaisesti,

- päättää, että Jyväskylän kaupungin ja Jyväskylä-konserniin kuuluvien tytäryhteisöjen tilintarkastuspalvelujen hankinta kilpailutetaan liitteeenä olevan tarjouspyyntöluonnoksen mukaisesti ja

- antaa ulkoisen tarkastuksen ja arvioinnin yksikölle oikeuden tehdä tarjouspyyntöön mahdollisia teknisluonteisia korjauksia ja tarkennuksia.

§ 54
Sidonnaisuudet

JyväskyläDno-2025-708

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori, tarja.saarelainen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Luottamushenkilöiden sidonnaisuusilmoitukset (tarkltk 19.11.2026)
Verkkojulkisuus rajoitettu, Sis henkilötietoja
2 Viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitukset (tarkltk 19.11.2026)
Verkkojulkisuus rajoitettu, Sis henkilötietoja

Kunnan luottamushenkilö ja viranhaltija on velvollinen ilmoittamaan sidonnaisuuksistaan (Kuntalain 84 §). Ilmoitusvelvollisuus koskee kaupunginhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kaupunginjohtajaa sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään johtotehtävistä ja luottamustoimista elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudesta sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Ehdotus
Esittelijä: Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori

Tarkastuslautakunta päättää merkitä tiedoksi liitteissä olevat kuntalain 84 §:n tarkoittamat sidonnaisuudet ja sidonnaisuuksiin liittyvät muutokset sekä viedä ne kaupungin verkkosivulle.

§ 55

Kaupunginhallituksen lausunto arviointikertomuksessa 2025 esitettyihin kehittämisehdotuksiin ja kysymyksiin

JyväskyläDno-2026-2075

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori, tarja.saarelainen@jyvaskyla.fi

Liitteet

1 Kaupunginhallituksen lausunto arviointikertomuksessa 2025 esitettyihin kysymyksiin (tarkistettu kh_n päätöksen 19.10.2026 mukaiseksi)

Kaupunginvaltuusto merkitsi kokouksessaan 25.5.2026/47 tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2025 ja päätti pyytää kaupunginhallitusta antamaan valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta syksyllä 2026.

Kaupunginhallitus päätti 19.10.2026/294 antaa kaupunginvaltuustolle vuoden 2025 arviointikertomuksessa esitettyihin kehittämisehdotuksiin ja kysymyksiin liitteessä olevat selvitykset.

Kaupunginvaltuusto merkiksi 26.10.2026/91 tiedoksi liitteenä olevat kaupunginhallituksen selvitykset vuoden 2025 arviointikertomuksessa esitettyihin kehittämisehdotuksiin ja kysymyksiin.

Ehdotus
Esittelijä: Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori

Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen antaman lausunnon valtuustolle toimenpiteistä, joihin arviointikertomus 2025 antaa aihetta. Tarkastuslautakunta seuraa toimenpiteiden etenemistä arviointikertomuksessa 2026.

§ 56
Tarkastuslautakunnan arviointiperiaatteet ja yhteisarvioinnin toteuttaminen

JyväskyläDno-2026-2075

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori, tarja.saarelainen@jyvaskyla.fi

Tarkastuslautakunta on sisällyttänyt valtuustokauden arviointisuunnitelmaansa ja vuosittaiseen työohjelmaansa myös arviointiperiaatteet, jotka on hyväksytty kokouksessa 14.9.2023/33. Tarkastuslautakunnan arviointiyhteistyön laajentuessa on ollut tarpeen päivittää arviointiperiaatteita, joiden luonnos löytyy tarkastuslautakunnan Teams-työtilasta.

Ehdotus
Esittelijä: Tarja Saarelainen, kaupunginreviisori

Tarkastuslautakunta päättää,

- että tarkastuslautakunnan arviointiperiaatteet ja yhteisarvioinnin toteuttaminen -käsikirja julkaistaan kaupungin verkkosivulla ja se korvaa aikaisemman arviointiperiaatteet-julkaisun.
- antaa ulkoisen tarkastuksen ja arvioinnin yksikölle oikeuden tehdä käsikirjaan mahdollisia teknisluonteisia korjauksia ja tarkennuksia sekä muokata graafista ulkoasua.